

Comune di Spezzano Albanese		DIRITTI DI ISTRUTTORIA			approvato con Delibera di G. .C n. 30 del 29/04/2021	
N.	TIPOLOGIA ATTIVITA'	REGIME AMMINISTRATIVO	RIFERIMENTI NORMATIVI	CARATTERISTICHE	IMPORTO	
1	Manutenzione ordinaria	Attività edilizia libera	D.P.R. n. 380/2001 art. 3 c. 1 lett a) e art. 6 c 1 lett a)		- €	
2	Pompe di calore di potenza termica utile nominale	Attività edilizia libera	D.P.R. n. 380/2001 art. 6 c. 1 lett a-bis		- €	
3	Manutenzione straordinaria (leggera)	CILA	D.P.R. n. 380/2001 art. 3 c. 1 lett b) e art. 6-bis		30 €	
4	Manutenzione straordinaria (pesante)	SCIA	D.P.R. n. 380/2001 art. 3 c. 1 lett b) e art. 22 c. 1 lett a)		100 €	
5	Restauro e risanamento conservativo (leggero)	CILA	D.P.R. n. 380/2001 art. 3 c. 1 lett c) e art. 6 bis		30 €	
6	Restauro e risanamento conservativo (pesante)	SCIA	D.P.R. n. 380/2001 art. 3 c. 1 lett e), art. 22, c. 1 lett b)		100 €	
7	Ristrutturazione edilizia semplice o leggera	SCIA	D.P.R. n. 380/2001 art. 3 c. 1 lett d)		100 €	
8	Ristrutturazione pesante	Permesso di Costruire o SCIA	DPR 380/2001 art. 20		150 €	
9	Nuova costruzione di manufatto edilizio	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 3, c. 1 lett. e.1) e 20	senza incremento di cubatura	100 €	
				fino a 150 mc	150 €	
				da 151 fino a 1000 mc	200 €	
				da 1001 fino a 2500 mc	350 €	
				oltre 5001 mc	500 €	
10	Permesso di costruire previa procedura di variante allo strumento urbanistico		D.P.R. N. 160/2010 art. 8		1 000 €	
11	Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici		D.P.R. N. 380/01 art. 14		1 000 €	
12	Urbanizzazione primaria e secondaria	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 3, c. 1 lett. e.2) e 20		200 €	
13	Realizzazione di infrastrutture e impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 3, c. 1 lett. e.3) e 20		200 €	
14	Torri e tralicci (oltre importi per gli impianti)	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 3, c. 1 lett. e.4) e 20		200 €	
15	Depositi e impianti all'aperto	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 3, c. 1 lett. e.7) e 20		100 €	
16	Ristrutturazione urbanistica	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 3, c. 1 lett. f) e 20		200 €	
17	Eliminazione delle barriere architettoniche	CILA	DPR 380/2001 art. 6-bis		30 €	
18	Movimenti di terra	Attività edilizia libera	DPR 380/2001 art. 6, c. 1 lett. d)		- €	
19	Pavimentazione di aree pertinenziali	Attività edilizia libera	DPR 380/2001 art. 6, c. 1 lett. e-ter)		- €	
20	Arredo delle aree di pertinenza	Attività edilizia libera	DPR 380/2001 art. 6, c. 1 lett. e-quinquies)		- €	
21	Movimenti di terra non inerenti all'attività agricola	CILA	DPR 380/2001 art. 6-bis c. 1		30 €	
22	Varianti in corso d'opera a permessi di costruire	SCIA	DPR 380/2001 art. 22, commi 2 e 7		150 €	
23	Varianti in corso d'opera che non presentano i caratteri delle variazioni essenziali	SCIA (anche a fine lavori)	DPR 380/2001 art. 22, comma 2-bis		100 €	
24	Mutamento d'uso destinazione urbanistica avente rilevanza urbanistica	Permesso di Costruire	DPR 380/2001 art. 20 e 23-bis, c. 4		100 €	
25	Permesso di costruire in sanatoria	Permesso di costruire	DPR 380/2001 art. 36		P.C.	
26	SCIA in sanatoria	SCIA	DPR 380/2001 art. 37		SCIA	
27	Richiesta di proroga di inizio e/o fine lavori		DPR 380/2001 art. 15		50 €	
28	Richiesta di voltura del permesso di costruire		DPR 380/2001 art. 11		50 €	
29	Agibilità	Segnalazione Certificata di Agibilità	DPR 380/2001 art. 24	Edifici residenziali monofamiliari	100 €	
				Incremento per ogni unità oltre la prima (escluso pertinenze)	50 €	
				Cappella/Edicola cimiteriali	100 €	
				Attività artigianali e commerciali	100 €	
30	Rilascio certificato di inagibilità				100 €	
31	Certificato di destinazione urbanistica			urgente (entro 48 ore dalla richiesta)	100 €	
				ordinaria	50 €	
				per ogni particella oltre la prima	10 €	
32	Installazione impianti F.E.R. sino a 50 kw	CILA			100 €	
33	Installazione impianti fotovoltaici sugli edifici	CILA			100 €	
34	Impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili	Procedura abilitativa semplificata	L.R. n. 25 del 24/02/2012 art. 6 comma 1	impianti Eolici fino a 200 kw max 4 aerogeneratori	200 €	
				impianti fotovoltaici in aree già degradate fino a 1 MW		
				impianti fotovoltaici con potenza inferiore a 200 kw		
				impianti Biogas e biomasse con potenza non superiore a 200 kw impianti idroelettrici con potenza inferiore a 1 MW		
35	Impianti con potenza superiore al punto precedente				1 000 €	
36	Modifiche sostanziali impianti FER		L.R. n. 25 del 24/02/2012 art. 7 comma 1		200 €	
37	Modifiche non sostanziali impianti fotovoltaici, idroelettrici ed eolici		L.R. n. 25 del 24/02/2012 art. 7 comma 3		100 €	
38	Nulla Osta per linee elettriche e/o elettrodotti				200 €	
39	Insegne di esercizio	autorizzazione			50 €	
40	Targhe				25 €	
41	Altri mezzi ed impianti pubblicitari (per ogni singolo mezzo o impianto)				100 €	
42	Rinnovi dei mezzi e impianti di cui al punto precedente (per ogni singolo mezzo o impianto)				50 €	
43	Installazione ed esercizio di impianto radioelettrico		D.lgs n. 259/03 art. 87		200 €	
44	Procedure semplificate		D. lgs n. 259/03 art. 87 bis		100 €	
45	Variazioni non sostanziali agli impianti		D. lgs n. 259/03 art. 87 ter		50 €	
46	Trasferimento di titolarità impianti				100 €	
47	Deposito frazionamento		D.P.R. N. 380/2001 art. 30 comma 5		50 €	
48	Richiesta di sopralluoghi				100 €	
49	Ogni altro intervento non rientrante nelle precedenti elencazioni				150 €	

#### MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento dovrà essere effettuato al momento della presentazione della relativa istanza mediante:

Versamento sul bollettino di **c/c postale n. 12626891** intestato al "Comune di Spezzano Albanese (CS) - Tesoreria Comunale" con la seguente causale "Diritti di Segreteria";

Bonifico Bancario sul c/c intestato al "Comune di Spezzano Albanese (CS) - Tesoreria Comunale" **Codice IBAN IT65N070628103000000021572** con causale "Diritti di Segreteria";

Procedura **PagoPA** da effettuare sul portale telematico comunale;

La ricevuta dell'avvenuto versamento dovrà essere allegata alla relativa istanza; l'Ente si riserva, comunque, di richiedere conguagli degli importi corrisposti.